

# Neubau von Wohnungen und einer 5-gruppigen Kindertagesstätte in der Insterburger Straße



Visualisierung des Entwurfs: andOFFICE PartGmbH

Die **Stiftung Schönau** aus Heidelberg will in der Karlsruher Waldstadt **Wohnraum** schaffen. Am Standort der Evangelischen Emmausgemeinde in der Insterburger Straße soll ein neues **Wohngebäude** mit einer **5-gruppigen KiTa** entstehen. Neben der Schaffung von Kindergartenplätzen stehen **familien- und altersgerechtes Wohnen** sowie **bezahlbarer Wohnraum** im Fokus. Beim Bau setzt die Stiftung auf die **nachhaltige Holzsystembauweise** und will Holz aus dem **eigenen Forst** verwenden. Mieterin der Kindertagesstätte wird die **Evangelische Kirche in Karlsruhe** sein.

Seit der Entscheidung der Mehrfachbeauftragung im März 2022 wurde der Entwurf aufgrund der **Anregungen der Anwohner** überarbeitet. Über den **aktuellen Stand der Planung** und die Vorteile des **Bauen mit Holz** möchten wir gerne alle Interessierten informieren. Deshalb laden wir Sie herzlich ein zur

## Infoveranstaltung am 10. November 2022:

16.00 Uhr: **Grundstücksbesichtigung** Insterburger Straße 13

17.00 Uhr: **Informationstermin** im Gemeindezentrum der  
Emmausgemeinde, Königsberger Str. 35

**Wir freuen uns auf Ihr Kommen!**

**STIFTUNG  
SCHOENAU**

Für Rückfragen: pro ki ba GmbH / kirchliches bauen, Bahnhofstr. 46, 76137 Karlsruhe, kontakt@prokiba.de